

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-8**

Общая площадь дома м2 - **3 131,10**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	219 681,60	192 372,61	81 542,81	5 631,77	39 020,26	56 923,90	595 172,95
2	Начислено	1 434 921,20	1 457 882,98	451 104,14	29 492,56	198 010,06	326 454,61	3 897 865,55
3	Оплачено	1 423 398,95	1 339 225,16	485 510,67	30 757,09	199 296,96	322 036,68	3 800 225,51
4	Задолженность на конец года	231 203,85	311 030,43	47 136,28	4 367,24	37 733,36	61 341,83	692 812,99
5	Выполнено работ	1 263 094,05						1 263 094,05

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	155 127,75
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта отмосток	55 760,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 912,01
1.8.	Транспортные услуги	11 151,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 800,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	76 358,78
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 145,96
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	19 635,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 029,97
5.1.	Акарицидная обработка	1 471,61
5.2.	Дезинсекция	2 214,36
5.3.	Дератизация	4 344,00
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	131 834,95
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	263 388,24
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	95 811,72
10.2.	Аварийное обслуживание	167 576,52
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	58 989,96
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	271 316,12
15.1.	Уборка придомовой территории	170 642,56
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	100 673,56
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 134,53
17	Управление	269 212,36
17.1.	Фонд оплаты труда	94 146,88
17.2.	Страховые взносы	28 432,36
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	45 236,97
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	31 056,45
17.5.	Накладные расходы	70 339,70
Итого		1 263 094,05

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

